



খাজনার দাখিলা এবং বিবিধ তলব

প্রজার অংশ

0322283/127

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল বুক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদ নং
কলকাতা	কলকাতা	কলকাতা	৪২/৩৯
৫। মোজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
কলকাতা		২৬৬	৪৭
১০। প্রজার নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। গ্রাহক দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
কলকাতা		কলকাতা	

প্রজার উপর সালিয়ানা তলব

নং খাজনা	সার চার্জ	পথ কর	পূর্ত কর	শিক্ষা কর	বিবিধ		প্রাথমিক কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭(খ)	সার চার্জ ১৮(ক)	সেস ১৮(খ)	
১২	১৩	১৪	১৫	১৬					১৯

ওয়ারীশীল

খাজনা	তিন সনের পূর্বকার	তৃতীয় সনের বাকি	দ্বিতীয় সনের বাকি	হাল সনের পূর্ববর্তী	হাল	সুদ	*অগ্রিম
		২০	২১	২২	২৩	২৪	২৫
সার চার্জ					৬৬০		
পথ কর					২৩২		
পূর্ত কর							
শিক্ষা কর							
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি							
অন্যান্য							
প্রাথমিক কর্মসংস্থান আইনে দেয়							
(ক) সার চার্জ							
(খ) সেস							
মোট					২০২২		
মুদ মিনাহ	₹ ২০২২.০০						

*যে সনের বাবদ ওয়ারীশীল চার্জ লিপ্যন্তর করা হয় তাহলে এইখানে তাহার প্রকৃতি : চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে এইখানে তাহার সর্বশেষ বিবরণ লিপিতে হইবে।

(কথায়) *দুই হাজার দুইশত দুই টাকা মাত্র*

অধিকারকারী *কলকাতা* ও তারিখ



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তোজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500145
৫। মোজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - 95[1]		283	47...
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
নিত্যানন্দ নন্দী, পিতা- ফনীভূষণ, ঠিকানা-217 জি. টি. রোড		নিত্যানন্দ নন্দী	

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮ (খ)	
957	0	0	0	0	0	0	288	0	1245

ওয়ারীশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	0	957	0	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	0	288	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	0	0	1245	0	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	63	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়ারীশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -1182/-
One Thousand One Hundred Eighty Two Only.

SBP, Kolkata- 700015

Monday, May 02, 2022 8:16:01 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500149
৫। মোজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - 95[1]		534	47...
৯। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন			১০। জমির পরিমাণ (শতক)
মিতালী নন্দী, পিতা- গুরুদাস, ঠিকানা-217 জি. টি. রোড			1.2000
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		মিতালী নন্দী	

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্বকার ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	319	319	319	78	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	96	96	96	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	415	415	415	78	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	21	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দৃষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -1302/-
One Thousand Three Hundred Two Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 12:17:35 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500150
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - 95[1]		822	47...
৯। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন			১০। জমির পরিমাণ (শতক)
ঝিলাম নন্দী রায়, পিতা- পতিত পাবন, ঠিকানা-নিজ			1.2000
১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে			
ঝিলাম নন্দী রায়			

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্ত কর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	319	319	26	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামিন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	96	96	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	0	415	415	26	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	21	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -835/-
Eight Hundred Thirty Five Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 12:51:08 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.

Application No. :

REVE2022051500295

SBP

রাজস্বের দাখিলা এবং বিবিধ তলব



রায়তের অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500155
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - ৯৫[1]		৪২৩	৪৭...
৯। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন	১০। জমির পরিমাণ (শতক)		১.২০০০
রীতা নন্দী, স্বামি- পতিত পাবন, ঠিকানা-নিজ			১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে
			রীতা নন্দী

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	মথক র ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	319	319	26	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
মথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীণ কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
(খ) সেস	0	0	0	96	96	0	0
মোট	0	0	0	0	0	0	0
বাবদ মিনাহ	0	0	0	415	415	26	0
বাংলা সন	0	0	0	0	21	0	0
				0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।মোট আদায়
(কথায়)আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখদ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবেINR -835/-
Eight Hundred Thirty Five Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 1:58:56 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of
provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও তৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্কে	REVREC2022051500152
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - 95[1]		597	47...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)			
1.1900			
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে	
শঙ্করী নন্দী, পিতা- গুরুদাস, ঠিকানা-217 জি. টি. রোড		শঙ্করী নন্দী	

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	মথ কর ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	319	319	319	78	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
মথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	96	96	96	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	415	415	415	78	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	21	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -1302/-
One Thousand Three Hundred Two Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 1:23:27 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



রায়তের অংশ

১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং		
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500151		
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং	৯। জমির পরিমাণ (শতক)	
শিবপুর শীট - 95[1]		825	47...	1.2000	
১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন			১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
পার্থ প্রতীম নন্দী, পিতা- পতিত পাবন, ঠিকানা-নিজ			পার্থ প্রতীম নন্দী		

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথক র ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্ববর্তী ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	0	319	319	26	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	0	96	96	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	0	415	415	26	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	21	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -835/-
Eight Hundred Thirty Five Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 1:02:35 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.



১। জেলার নাম	২। থানার নাম ও ভৌজি নং	৩। সার্কেলের নাম ও তহশীল ব্লক নং	৪। ভূমিসহায়কের রসিদনং
হাওড়া	শিবপুর	হাওড়া টাউন সার্ভে	REVREC2022051500156
৫। মৌজার নাম ও জে.এল. নং	৬। জমাবন্দী নং	৭। খতিয়ান নং	৮। দাগ নং
শিবপুর শীট - 95[1]		133	47...
৯। জমির পরিমাণ (শতক)	১০। রায়তের নাম ও পিতা/স্বামীর নাম ও সাকিন		
1.2000	১১। কাহার দ্বারা (খাজনা) দাখিল হইয়াছে		
কাকলী নন্দী, পিতা- গুরুদাস, ঠিকানা-217 জি. টি. রোড		কাকলী নন্দী	

রায়তের উপর সালিয়ানা তলব

নগদ খাজনা ১২	সার চার্জ ১৩	পথ কর ১৪	পূর্তকর ১৫	শিক্ষা কর ১৬	বিবিধ		গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়		মোট ১৯
					খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি ১৭(ক)	অন্যান্য ১৭ (খ)	সার চার্জ ১৮ (ক)	সেস ১৮(খ)	
319	0	0	0	0	0	0	96	0	415

ওয়াশীল

	তিন সনের পূর্বকার ২০	তৃতীয় সনের বাকি ২১	দ্বিতীয় সনের বাকি ২২	হাল সনের পূর্বকার ২৩	হাল ২৪	সুদ ২৫	*অগ্রিম ২৬
খাজনা	0	0	319	319	319	78	0
সার চার্জ	0	0	0	0	0	0	0
পথ কর	0	0	0	0	0	0	0
পূর্ত কর	0	0	0	0	0	0	0
শিক্ষা কর	0	0	0	0	0	0	0
খাস জমি বাবদ লাইসেন্স ফি	0	0	0	0	0	0	0
অন্যান্য	0	0	0	0	0	0	0
গ্রামীন কর্মসংস্থান আইনে দেয়	0	0	0	0	0	0	0
(ক) সার চার্জ	0	0	96	96	96	0	0
(খ) সেস	0	0	0	0	0	0	0
মোট	0	0	415	415	415	78	0
বাদ মিনাহ	0	0	0	0	21	0	0
বাংলা সন	0	0	0	0	0	0	0

*যে সনের বাবদ ওয়াশীল তাহা
লিখুন।

মোট আদায়
(কথায়)

আদায়কারী কর্মচারীর সহি ও
তারিখ

দ্রষ্টব্য: চেকের দ্বারা খাজনা দেওয়া হইলে
এইখানে তাহার সবিশেষ বিবরণ লিখিতে
হইবে

INR -1302/-
One Thousand Three Hundred Two Only.

SBP, Kolkata- 700015

Tuesday, May 03, 2022 2:12:16 PM

** রাজস্ব প্রদান সম্পত্তির মালিকানার বৈধতা হানি ঘটায় না।

** The collection is made provisionally u/s 23 of WBLR Act on the basis of present use without prejudice to the applicability of provision u/s 4B & 4D of WBLR Act.